

**Экспертное заключение**  
**юридического отдела Администрации Медвенского района Курской области**  
*(уполномоченный орган местного самоуправления на основании распоряжения Администрации Медвенского района Курской области от 22.02.2011 №44-р, в ред. от 26.04.2011 №105-р)*  
**по проекту постановления Администрации Медвенского района**  
**«О внесении изменений в административный регламент»**

**1. Общие сведения**

**1.1.** Настоящее экспертное заключение дано по проекту постановления Администрации Медвенского района «О внесении изменений в административный регламент», которым предусмотрено внесение изменений в административный регламент «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию».

**1.2.** Данный проект постановления разработан управлением по вопросам строительства, ЖКХ, имущественных и земельных правоотношений Администрации Медвенского района и размещен на официальном сайте муниципального района «Медвенский район» в сети «Интернет» 28 декабря 2016 года.

**1.3.** Дата проведения экспертизы уполномоченным органом:  
«30» января 2017 года.

**2. Оценка соответствия проекта постановления Администрации Медвенского района «О внесении изменений в административный регламент» требованиям, предъявляемым к нему Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ и постановлением Администрации Медвенского района Курской области от 10.11.2011 № 692**

Проект постановления по структуре (разделам) соответствует требованиям, установленным постановлением Администрации Медвенского района от 10.11.2011 №692 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг» (в редакции от 22.12.2015 №650-па).

**3. Оценка учёта результатов независимой экспертизы в проекте постановления Администрации Медвенского района «О внесении изменений в административный регламент»**

Предложений от физических и юридических лиц на проект постановления не поступало.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:**

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса РФ предлагается внести в проект постановления Администрации Медвенского района «О внесении изменений в административный регламент» следующие изменения и дополнения:

1. В разделе 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

1) в первом предложении пункта 2.4 слова «10 календарных дней» заменить словами «семь рабочих дней»;

2) абзац 9 пункта 2.5 исключить;

3) в подпункте 2.6.1:

а) в подпункте 8 слова «статьи 41 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

б) дополнить абзацем 16 следующего содержания:

«Указанные в настоящем подпункте документы могут быть направлены в электронной форме.»;

4) в подпункте 2.7.1:

а) в подпункте 1 слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости»;

б) в подпункте 2 после слова «участка» дополнить словами «, представленный для получения разрешения на строительство.»;

5) в подпункте 2.10.2:

а) в подпункт 2 слова «градостроительного плана земельного участка» заменить словами «к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату

выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка,»;

б) дополнить подпунктом б следующего содержания:

«б) несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом.».

2. В разделе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения Административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения Административных процедур в электронной форме»:

1) в пункте 3.3:

а) в абзаце 11 слова «5 рабочих дней с момента» заменить словами «3 рабочих дня со дня»;

б) в абзаце 12 слова «8 рабочих дней» заменить словами «5 рабочих дней»;

2) в пункте 3.4:

а) абзац 4 изложить в следующей редакции:

«- требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;»;

б) в абзаце 5 слово «установленным» заменить словом «указанным»;

в) дополнить абзацем 7 следующего содержания:

«- требованиям к разрешенному использованию земельного участка, ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.».

Проект постановления Администрации Медвенского района «О внесении изменений в административный регламент», которым предусмотрено внесение изменений в административный регламент «Подготовка и выдача разрешения на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства, продление срока действия разрешения на строительство и реконструкцию», рекомендован к утверждению с учетом вышеуказанных изменений.

Начальник юридического отдела  
Администрации Медвенского района,  
секретарь комиссии

(председатель комиссии)



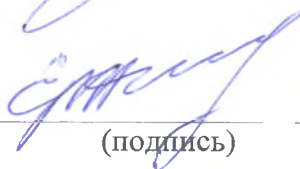
(подпись)

А.В. Солёная

(фамилия, инициалы)

Главный специалист-эксперт  
юридического отдела Администрации  
Медвенского района,

(секретарь комиссии)



(подпись)

П.Н. Ерёмин

(фамилия, инициалы)