

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"19" декабря 2016г., № 46/16-1-466850

1	Кадастровый номер	46:15:110402:117	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	46:15:110402				
5	Предыдущие номера:		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:		
7				19.12.2016		
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:					
9	Адрес (описание местоположения):	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.				
	Почтовый адрес ориентира:	Курская область, Медвенский район, Паникинский сельсовет				
10	Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения				
11	Разрешенное использование:	хранение и переработка сельскохозяйственной продукции				
12	Площадь:	11851 +/- 953 кв. м				
13	Кадастровая стоимость:	55344.17 руб.				
14	Сведения о правах:					
15	Особые отметки:					
16	Сведения о природных объектах:					
	Дополнительные сведения:					
17	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком:				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка:				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета:				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 20.12.2021					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Карпушин Анатолий Павлович №46-10-32, ООО "ЗЕМЛЕМЕР", 23.11.2016					

Инженер II категории

(подпись)

М.П.

(подпись)

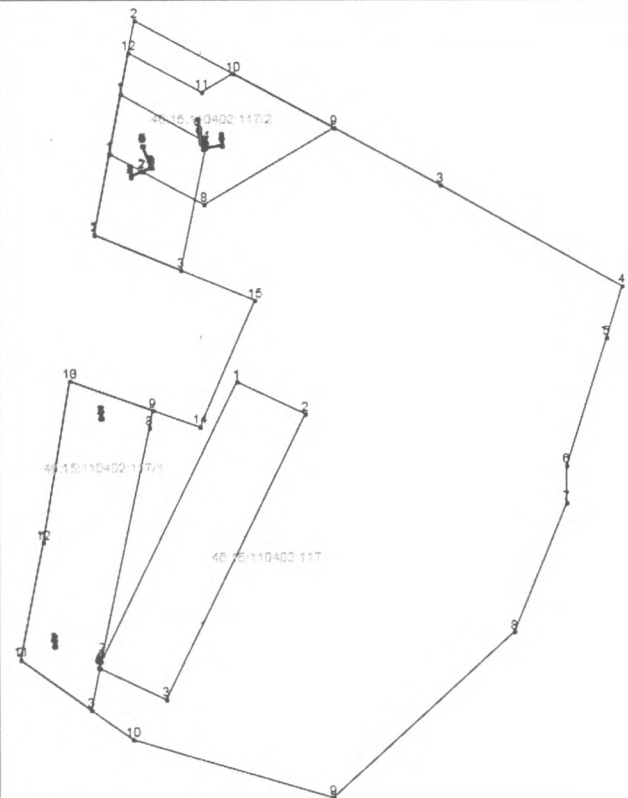
О.В. Чуйкова

(инициалы, фамилия)

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"19" декабря 2016г. № 46/16-1-466850

1	Кадастровый номер: 46:15:110402:117	2	Лист № 2	3	Всего листов: 5
4 План (чертеж, схема) земельного участка:					
 <p>The plan shows a large land plot with a complex boundary, numbered 1 through 15. The area is labeled 46:15:110402:117. There are two smaller adjacent plots, one labeled 46:15:110402:117/2 and another labeled 46:15:110402:117/1. The plan is drawn on a grid.</p>					
5	Масштаб —				

Инженер II категории

(подпись)

М.П.

(подпись)

О.В. Чуйкова

(инициал, фамилия)

КПЗ

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"19" декабря 2016г. № 46/16-1-466850

1	Кадастровый номер: 46:15:110402:117	2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях				
№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части		
1	1	1725	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утверждены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160. "III. Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках. В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). е) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; з) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и трапами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелноративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи)., Охранная зона "ВЛ-10 кВ №269.10 Южная ПС Паники", расположенная: Курская область, Медвенский район, Паникинский с/с, с. Паники, с. Драчевка; Паникинский с/с, зона с особыми условиями использования территорий, № 6/н, 46.15.2.31, Карта (план) № 6/н от 14.11.2014</p>		
2	2	857	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утверждены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160. "III. Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках. В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). е) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; з) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и трапами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелноративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы,</p>		

			<p>других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство во-доезов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропереда-чи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).. Охранная зона "ВЛ-10 кВ №269.04 Восточная ПС Паники", зона с особыми условиями использования территорий, № 6/н, 46.15.2.59, Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009</p>
--	--	--	--

Инженер II категории

(полное наименование должности)

М.П.

(подпись)

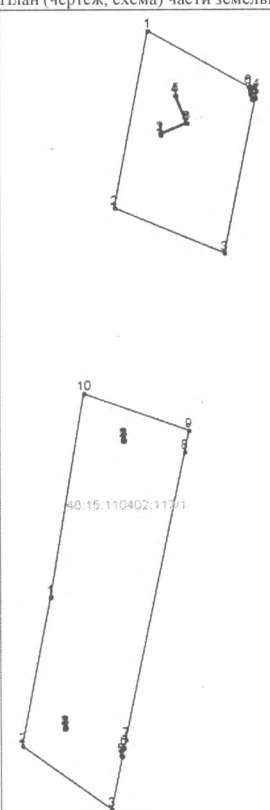
О.В. Чуйкова

(инициалы фамилия)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"19" декабря 2016г. № 46/16-1-466850

1	Кадастровый номер: 46:15:110402:117	2	Лист № 4	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 46:15:110402:117/1				
					
5	Масштаб —				

Инженер II категории
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

О.В. Чуйкова

(инициалы, фамилия)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"19" декабря 2016г., № 46/16-1-466850

1	Кадастровый номер: 46:15:110402:117	2	Лист № 5	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) части земельного участка				
Учетный номер части: 46:15:110402:117/2					

5 Масштаб —

Инженер II категории
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

О.В. Чуйкова
(инициалы, фамилия)